

## AFYONKARAHİSAR DEFTERDARLIĞINDAN

Aşağıda nitelikleri belirtilen taşınmazlar üzerinde, Beş (V) ve daha yukarı sınıftaki araziler üzerinde, uygulama projesinde belirtilen idare süresi boyunca odun ve odun dışı orman ürünü veren türler yetiştirilmek, Dördüncü sınıfa (I - IV) kadarki araziler üzerinde uygulama projesinde belirtilen idare süresi boyunca odun dışı orman ürünü veren türler yetiştirilmek amacıyla ağaçlandırma amaçlı 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g Maddesine göre Pazarlık Usulü ile **Afyonkarahisar Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğü Müdür Odasında İhale Komisyonunca yapılacaktır.**

1 - Ağaçlandırma amaçlı ihalelerde, Belediye ve mücavir alan sınırları dışında bulunan ve ilan edilen taşınmazlar için başvuran kişilerden hak sahipleri, aşağıda belirtilen öncelik sırası ve taşınmaz yüzölçümleri esas alınarak yapılan gruplandırmaya göre belirlenir:

**a-) Birinci grup:** Taşınmazın bulunduğu köyün nüfusuna kayıtlı olan ve o köyde oturan, köyün nüfusuna kayıtlı olan ancak köyde oturmayan ve/veya köyün nüfusuna kayıtlı olmamakla birlikte o köyde oturan gerçek kişiler 100.000 m<sup>2</sup>'ye kadar (100.000 m<sup>2</sup> dahil) taşınmaz için hak sahibi olarak belirlenecektir.

**b-) İkinci grup:** Tüzel kişiler ile taşınmazın bulunduğu köyün nüfusuna kayıtlı olmayan ve o köyde oturmayan gerçek kişiler 3.000.000 m<sup>2</sup>'ye kadar (3.000.000 m<sup>2</sup> dahil) taşınmaz için hak sahibi olarak belirlenebilir.

**c-)** Bir taşınmaz için aynı gruptan birden fazla kişinin başvuruda bulunması ve taşınmazın tamamının başvuranların taleplerini karşılamaması halinde, gruba ilişkin başvuru bedeli üzerinden pazarlık usulü ile ihale komisyonu tarafından yapılacak arttırma sonucunda en yüksek bedeli teklif eden kişi hak sahibi olur.

2- Ağaçlandırma amaçlı yapılacak kira ihalelerine ilişkin şartnameler mesai saatleri içerisinde Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

3- İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a-) Başvuru yapacakların; her taşınmaz için **Birinci Grup için; 350,00 TL, İkinci Grup için : 3.500,00 TL başvuru bedelini son başvuru tarihi olan 21.03.2017 tarihine kadar İdareye yatırmaları gerekmektedir.**

b-) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi,

c-) Tebligat için Türkiye' de adres göstermeleri,

d-) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretini vermeleri (aşlı ihale sırasında ibraz edilecektir), Tüzel Kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin İdare Merkezlerinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri mesleki kuruluştan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu gösterir belgeyi idareye vermeleri gerekmektedir.

4- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır.

5- Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya Komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmeyecektir.

6 - İşgalli taşınmaz mallardan doğacak her türlü ihtilaflar kiracısına aittir.

7 - Ortak girişim ve hisseli olarak ihalelere teklif verilemez.

8 - Taşınmaz Kira ihale bedeli üzerinden hesaplanacak her türlü vergi, resim ve harç kiracıya aittir.

9 - Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

10 - İhale bilgileri Türkiye genelinde <http://www.milliemlak.gov.tr>,

<http://www.afyondefterdarligi.gov.tr> ile <http://www.sandikli.gov.tr> adresinden ve taşınmazın bulunduğu köy muhtarlığı askı ilanından öğrenilebilir.

### İLAN OLUNUR

AĞAÇLANDIRMA AMAÇLI KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZIN													
SIRA	İL	İLÇE	MAH./KÖY	ADA	PARSEL	KİRAYA VERİLECEK ALAN (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	BAŞVURU BEDELİ		BAŞVURU TARİHİ		İHALE GÜN VE SAATİ VE SAATİ	
								Birinci Grup	İkinci Grup	BAŞLANGIÇ TARİHİ	BİTİŞ TARİHİ		
1	A.Karahisar	Sandıklı	Kızık	---	D.H.T.A.	51.926,43	İmarsız	350,00	3.500,00	20.02.2017	21.03.2017	04.04.2017	14:00
2	A.Karahisar	Sandıklı	Kızık	---	D.H.T.A.	47.839,68	İmarsız	350,00	3.500,00	20.02.2017	21.03.2017	04.04.2017	14:10
3	A.Karahisar	Sandıklı	Kızık	---	D.H.T.A.	27.003,67	İmarsız	350,00	3.500,00	20.02.2017	21.03.2017	04.04.2017	14:20
4	A.Karahisar	Sandıklı	Karacaören	---	D.H.T.A.	108.166,18	İmarsız	350,00	3.500,00	20.02.2017	21.03.2017	04.04.2017	14:30
5	A.Karahisar	Sandıklı	Karacaören	---	D.H.T.A.	110.057,22	İmarsız	350,00	3.500,00	20.02.2017	21.03.2017	04.04.2017	14:40
6	A.Karahisar	Sandıklı	Kızık	---	2713	24.600,00	İmarsız	350,00	3.500,00	20.02.2017	21.03.2017	04.04.2017	14:50
7	A.Karahisar	Sandıklı	Kızık	---	2698 2709 2710	46.650,00	İmarsız	350,00	3.500,00	20.02.2017	21.03.2017	04.04.2017	15:00
8	A.Karahisar	Sandıklı	Kızık	---	2693 2695	41.650,00	İmarsız	350,00	3.500,00	20.02.2017	21.03.2017	04.04.2017	15:10
9	A.Karahisar	Sandıklı	Kızık	---	2456	27.550,00	İmarsız	350,00	3.500,00	20.02.2017	21.03.2017	04.04.2017	15:20